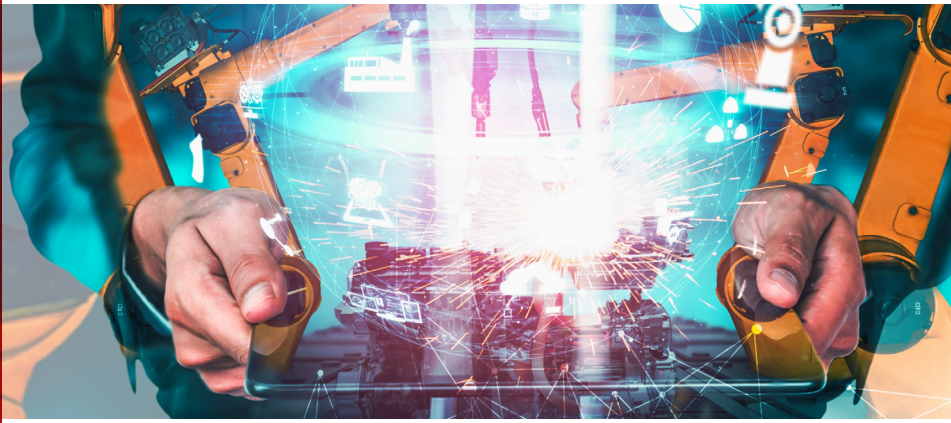


RELATÓRIO DE
SONDAGEM TRIMESTRAL
 DA CONSTRUÇÃO
 CIVIL DO
 MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



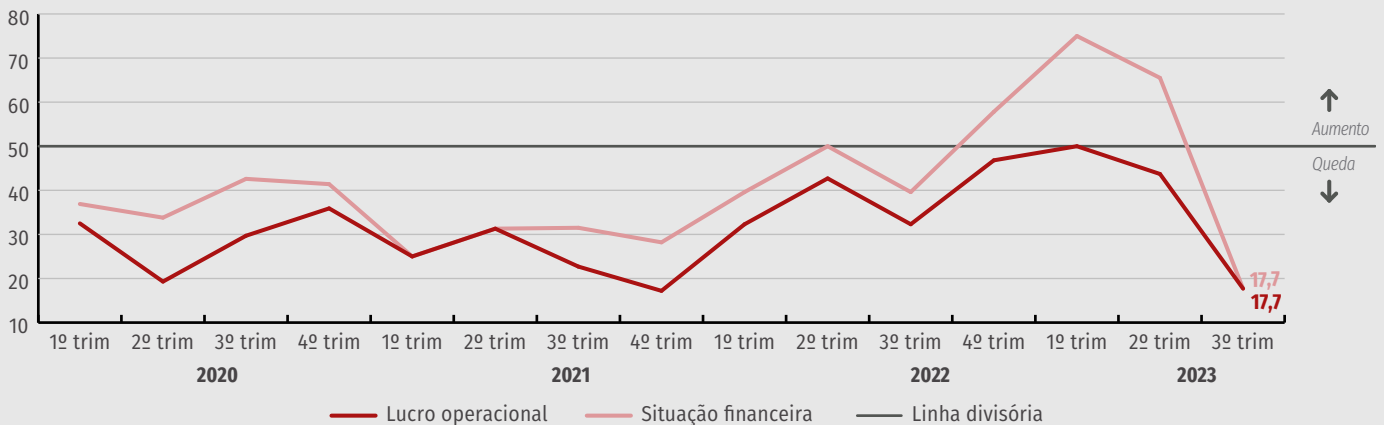
Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
 PELO FUTURO DA INDÚSTRIA

Sondagem da construção - 3º trimestre

O lucro operacional na construção civil, no 3º trimestre de 2023, apresentou forte queda de 26 pontos quando comparado ao trimestre anterior, levando o indicador a registrar 17,7 pontos e se localizar na zona de pessimismo, conforme indica a Sondagem Trimestral da Construção. Este é o pior resultado desde o 4º trimestre de 2021. Já em relação ao comparativo com igual período do ano anterior, houve queda de 14,6 pontos.

Satisfação com o lucro operacional e com a situação financeira

Índice de difusão*



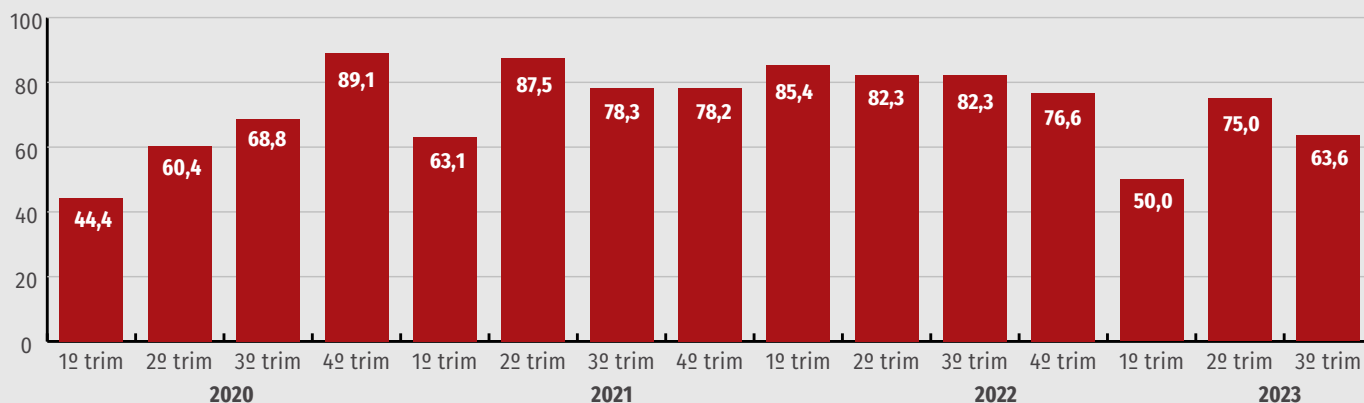
*Os índices de satisfação variam de 0 a 100. Valores acima de 50 indicam satisfação. Valores abaixo de 50, insatisfação.

Em paralelo, a percepção empresarial sobre a situação financeira registrou 17,7 pontos e se apresenta na zona de pessimismo com queda expressiva de 47,8 pontos frente ao trimestre anterior. Este resultado também se encontra 21,9 pontos abaixo do obtido no 3º trimestre de 2022.

Em relação ao preço médio dos insumos e matérias-primas, observou-se a manutenção na zona de otimismo da pesquisa, com 63,6 pontos. Embora permaneça acima dos 50 pontos, na passagem do 2º trimestre de 2023 para o 3º trimestre, houve queda de 11,4 pontos e quando se compara com igual período de 2022, nota-se agudização da queda que chega a 18,7 pontos.

Preço médio de insumos e matérias-primas

Índice de difusão*

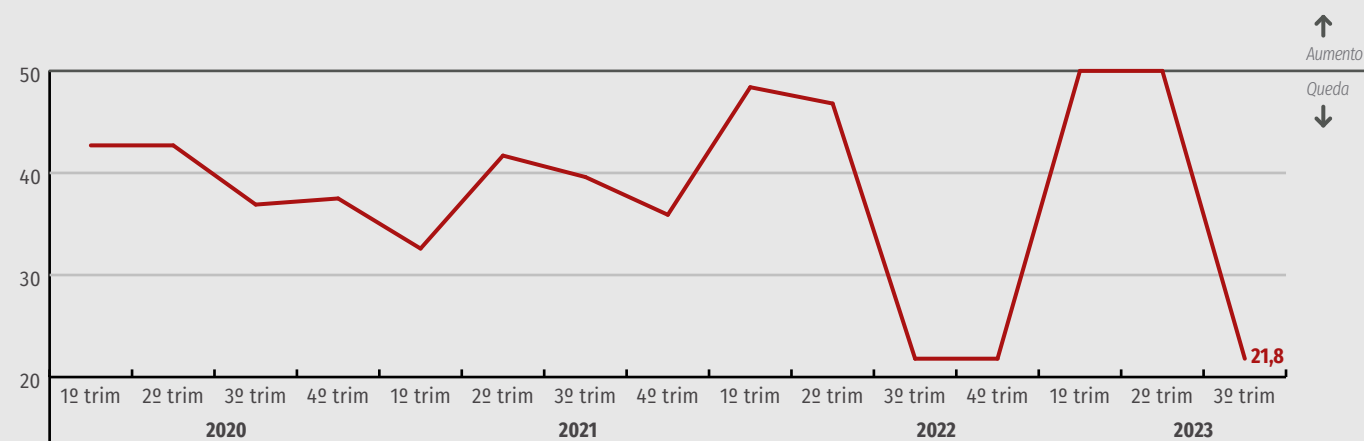


*O índice varia de 0 a 100. Valores acima de 50 indicam aumento dos preço de insumos e matérias-primas. Valores abaixo de 50, indicam queda dos preços de insumos e matérias-primas frente ao trimestre anterior.

No que se refere às condições de acesso ao crédito cujo indicador registrou 21,8 pontos, houve revisão de seu posicionamento para a zona de pessimismo devido à queda de 28,2 pontos na passagem do segundo para o terceiro trimestre. Isto reflete dificuldade para os empresários.

Condições de acesso ao crédito

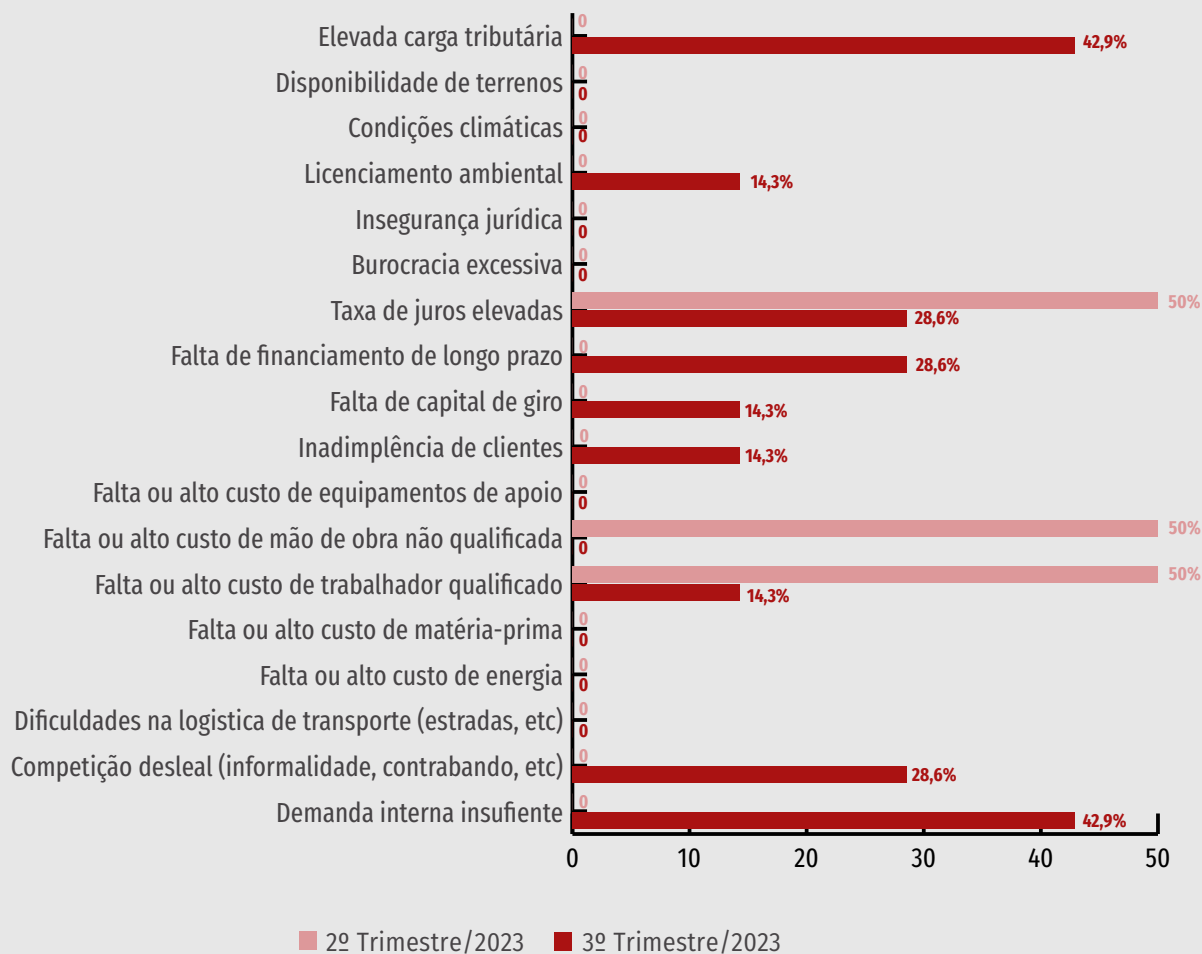
Índice de difusão*



*O índice de evolução do nível de estoques varia de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam facilidade de acesso ao crédito. Valores abaixo de 50, dificuldade de acesso ao crédito.

Principais problemas enfrentados

Índice de difusão*



*Na pesquisa é solicitado que o empresário marque até três itens que constituíram problemas reais para a sua empresa. Desta forma, a soma dos percentuais supera 100%.

A sondagem do 3º trimestre apontou para demanda interna insuficiente e elevada carga tributária e falta de financiamento de longo prazo como os principais problemas enfrentados pela indústria da construção.

Já no trimestre anterior, houve concentração dos problemas conforme percepção dos empresários da construção, em três áreas: Falta ou alto custo de trabalhador qualificado (50%), falta ou alto custo de mão-de-obra não qualificada (50%) e taxa de juros elevada (50%).



Especificações técnicas

Documento concluído em 30 de outubro de 2023.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes



SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).
(98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br
Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
PELO FUTURO DA INDÚSTRIA